

# MALTA

**SETTORI CHIAVE**

AGGIORNAMENTO: LUGLIO 2024





# STRUTTURA DELLA SCHEDA

**01**

Servizi Finanziari

**02**

Mercato Immobiliare

**03**

iGaming

**04**

Industria

**05**

Technology

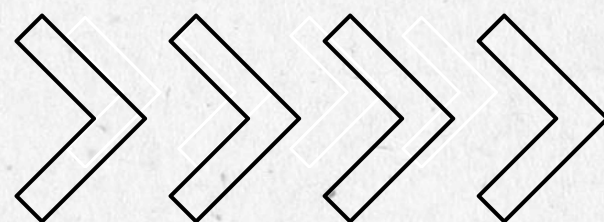
**06**

Altri Settori



**01**

**SERVIZI  
FINANZIARI**





# SERVIZI FINANZIARI

Il settore dei servizi finanziari rimane il più dinamico nell'economia maltese nel 2024. Questo settore comprende aree chiave come la gestione patrimoniale, i fondi d'investimento, le assicurazioni, i patrimoni privati e i servizi alle imprese, oltre agli investimenti nei settori dell'aviazione, della nautica e dei servizi marittimi. La modernizzazione dei servizi finanziari a Malta si evidenzia attraverso l'adozione di tecnologie avanzate come fintech, blockchain e pagamenti elettronici. Secondo le ultime stime dell'Ufficio Nazionale di Statistica (NSO) maltese, questo settore continua a essere uno dei principali contributori al PIL del Paese. Nel 2024, l'isola si è posizionata al 70° posto nel Global Financial Services Index, mantenendo una posizione di rilievo che testimonia l'impegno costante del Paese verso l'innovazione e il progresso nel campo dei servizi finanziari.



A Malta, la supervisione e la regolamentazione del settore finanziario sono affidate all'Autorità per i Servizi Finanziari di Malta (MFSA). Fondata con l'obiettivo di promuovere stabilità, trasparenza e integrità nel sistema finanziario maltese, la MFSA riveste un ruolo cruciale nel garantire la conformità alle normative internazionali ed europee. Regola una vasta gamma di attività finanziarie, tra cui servizi bancari, assicurazioni, gestione degli investimenti e operazioni sui mercati dei capitali, assicurando la sicurezza e la fiducia degli investitori e degli operatori del settore. A supporto di questi sforzi regolatori, opera FinanceMalta, un'iniziativa pubblico-privata dedicata a promuovere Malta come centro finanziario globale di eccellenza.



# MAIN PLAYERS



**Maltese  
Bankers  
Association**



**Lifestar**



**Gasamamo**



**Mia  
Malta**

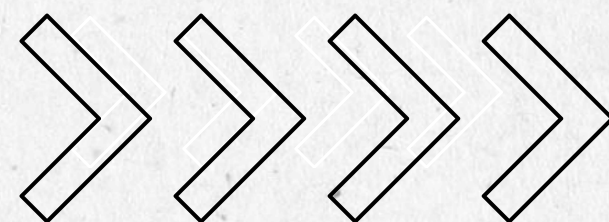


**Masa**



# 02

## MERCATO IMMOBILIARE





# MERCATO IMMOBILIARE

Il settore immobiliare a Malta è una colonna portante dell'economia locale, con un mercato dinamico e in crescita. Alla fine del 2023, i contratti di locazione hanno registrato un aumento del 23% rispetto all'anno precedente. Il 90% di questi contratti riguarda locazioni a lungo termine, mentre il 9,4% si riferisce a spazi condivisi, una tendenza in crescita. La stabilità del mercato è evidenziata dai 25.721 contratti rinnovati nel 2023, con il 92% di essi che ha mantenuto lo stesso canone di affitto. I contratti pluriennali hanno registrato una diminuzione, con solo 604 nuovi contratti nel 2023.

Gli affitti sono aumentati del 4,8% nella seconda metà del 2023, moderando rispetto al tasso di crescita medio del 5,5% della prima metà dell'anno.



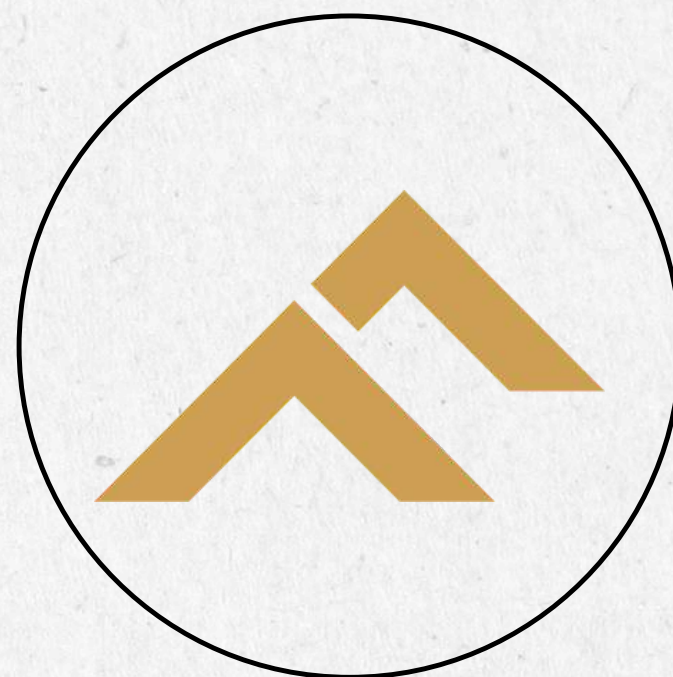
# MAIN PLAYERS



**Quicklets**



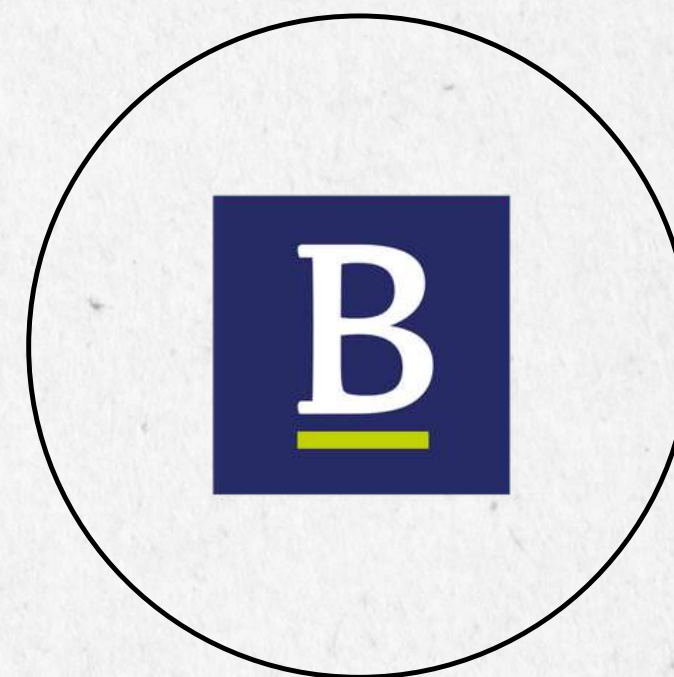
**Alliance**



**Frank  
Salt**



**Remax**

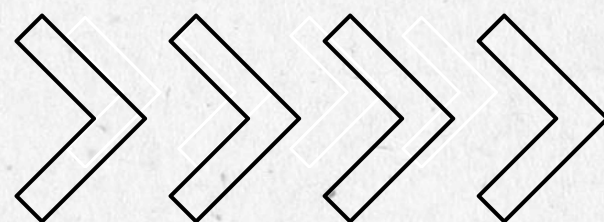


**Belair**



03

**IGAMING**





# IGAMING

Malta è un hub mondiale per l'iGaming, che include scommesse sportive online, casinò digitali e altre forme di intrattenimento internet-based. Nel 2004, Malta è diventata il primo Stato membro dell'UE a regolamentare il gioco a distanza con le “Remote Gaming Regulations”. Le aziende di iGaming devono ottenere una licenza dalla Malta Gaming Authority (MGA), che assicura la trasparenza e la correttezza delle operazioni di gioco.

Nel primo semestre del 2023, l'industria dell'iGaming ha contribuito al 9,5% del Valore Aggiunto Lordo (GVA) di Malta, pari a €810,7 milioni, con un contributo complessivo del 12,2% all'economia. La Malta Gaming Authority ha rilasciato 345 licenze di gioco a 335 aziende. Gli introiti da tasse e tariffe hanno raggiunto €41,2 milioni, dimostrando la solidità finanziaria del settore.



# MAIN PLAYERS



Tipico



Unibet



Betsson  
Group



Leovegas

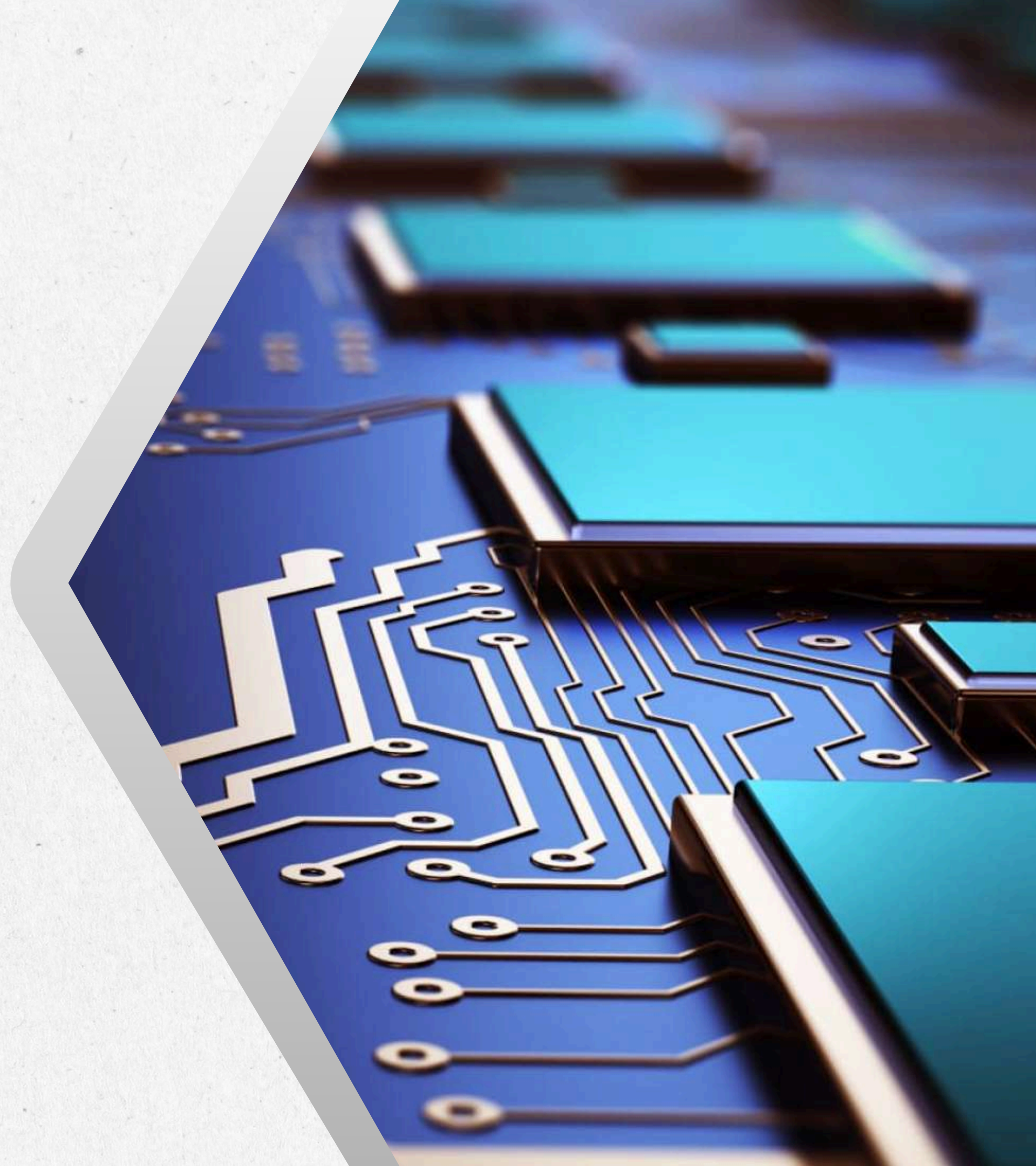
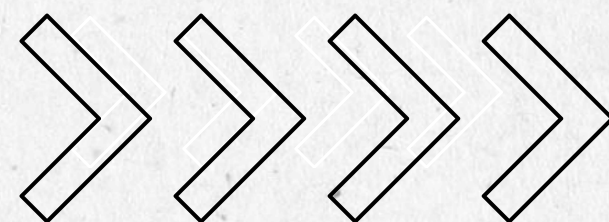


Bet365



**04**

**INDUSTRIA**



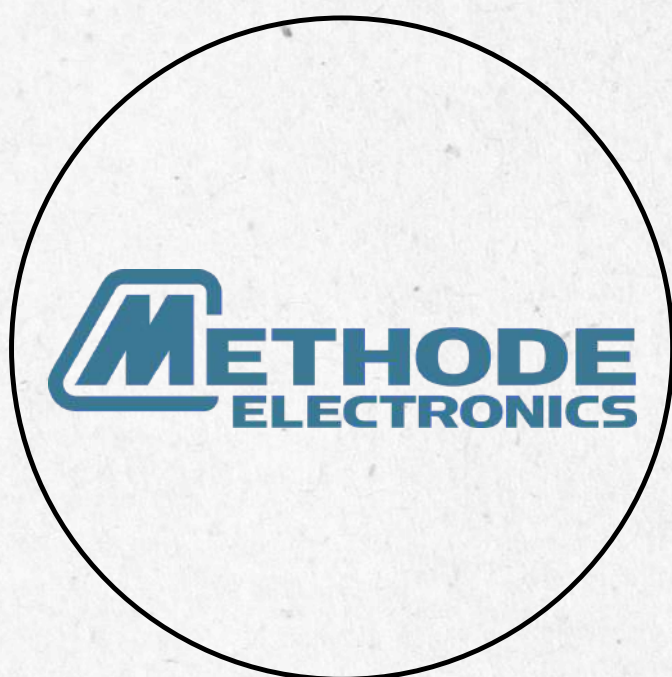


# INDUSTRIA

Il settore manifatturiero rappresenta un pilastro fondamentale dell'economia maltese, con una storia che inizia negli anni cinquanta e che ha recentemente subito una trasformazione strategica. Da una produzione di massa a una focalizzazione sul valore aggiunto e sui mercati di nicchia, l'industria ha mantenuto la sua competitività globale grazie a continui progressi tecnologici e capacità di adattamento alle dinamiche del mercato. Settori cruciali come l'elettronica, l'industria alimentare e delle bevande, l'ingegneria di precisione e la farmaceutica contribuiscono significativamente al Valore Aggiunto Lordo di Malta, rappresentando circa il 16,9%. L'isola ha attratto investimenti rilevanti da parte di aziende leader mondiali, confermando la competitività del settore e la sua posizione strategica.



# MAIN PLAYERS



**Methode  
Electronics**



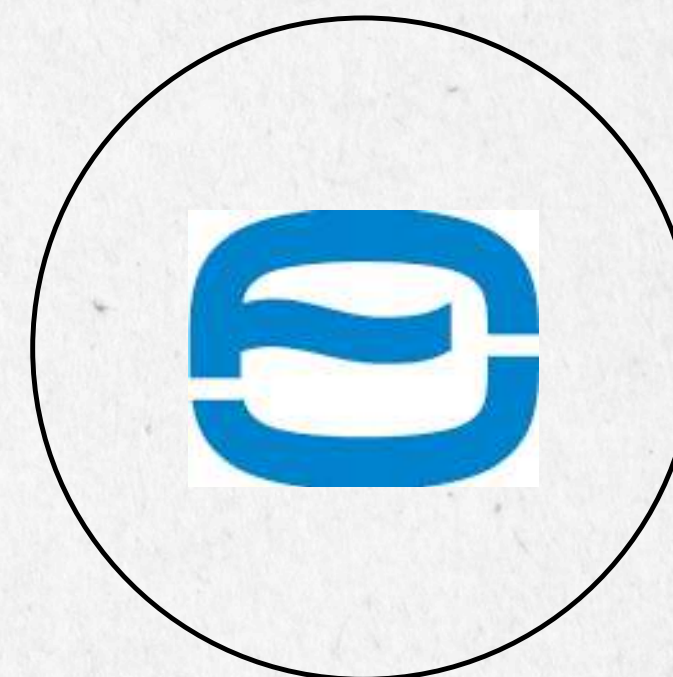
**Playmobil**



**Farsons  
Group**



**Standard  
Microelectronics**

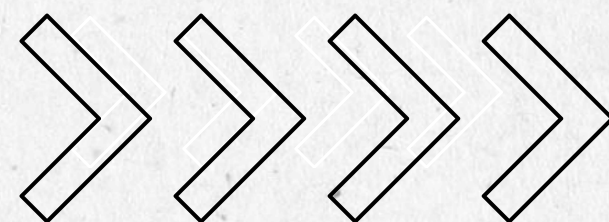


**Foster  
Clark**



# 05

## TECHNOLOGY





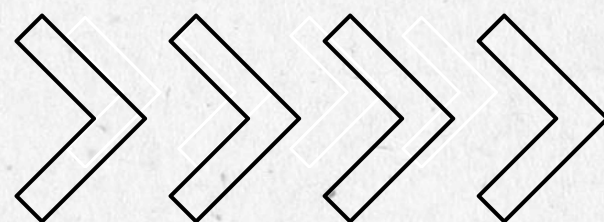
# TECHNOLOGY

Malta si posiziona come un hub tecnologico dinamico nel Mediterraneo, offrendo agli imprenditori italiani un ambiente favorevole per espandere nel settore della tecnologia. Guidata dalla strategia ambiziosa del Malta Information Technology Agency (MITA) per il biennio 2024-2026, l'isola investe massicciamente per potenziare l'infrastruttura digitale e promuovere l'adozione di tecnologie avanzate, come infrastrutture multi-cloud e sicurezza delle operazioni digitali. Questo ambiente non solo garantisce affidabilità ma crea anche opportunità per le imprese italiane di beneficiare di servizi digitali innovativi. MITA sta trasformando i servizi pubblici con soluzioni digitali orientate al cliente, migliorando l'efficienza e la qualità dei servizi offerti. L'isola inoltre supporta la ricerca in settori avanzati come l'intelligenza artificiale e la blockchain.



**06**

**ALTRI SETTORI**





# PORTUALE E LOGISTICA

La presenza italiana nel settore marittimo maltese è significativa: Palumbo di Napoli ha investito 50 milioni di euro nei cantieri navali maltesi, specializzati nella riparazione e costruzione di navi. Rimorchiatori Riuniti di Genova gestisce i servizi di rimorchio nel porto di Valletta e nel Freeport, dopo aver acquisito Tug Malta. Azimut/Benetti ha investito nel porto turistico Marina di Valletta. Costa Crociere effettua oltre 70 sbarchi annuali a Malta, mentre Costa Edutainment gestisce il Mediterranean Marine Park. Grimaldi, Tarros e Ignazio Messina & Co operano collegamenti marittimi tra Malta e l'Italia e altre destinazioni. MSC Crociere ha registrato 10 navi da crociera sotto bandiera maltese e gestisce i suoi dipendenti locali da Malta. Il settore logistico è potenziato dai servizi di Grimaldi, Attrans, Sullivan Shipping e altri operatori, che dispongono di collegamenti regolari tra Malta e varie destinazioni nel Mediterraneo, in Africa e nel Medio Oriente



# SANITARIO

Un settore di crescente interesse per le imprese italiane a Malta è quello medico-sanitario, con quattro regioni italiane (Sicilia, Lombardia, Toscana e Umbria) che hanno siglato accordi di collaborazione con il Governo maltese. Anche il settore farmaceutico vede una forte presenza italiana, con aziende come Sterling Chemical e Chemi Pharma Ltd che investono nell'ampliamento degli stabilimenti.

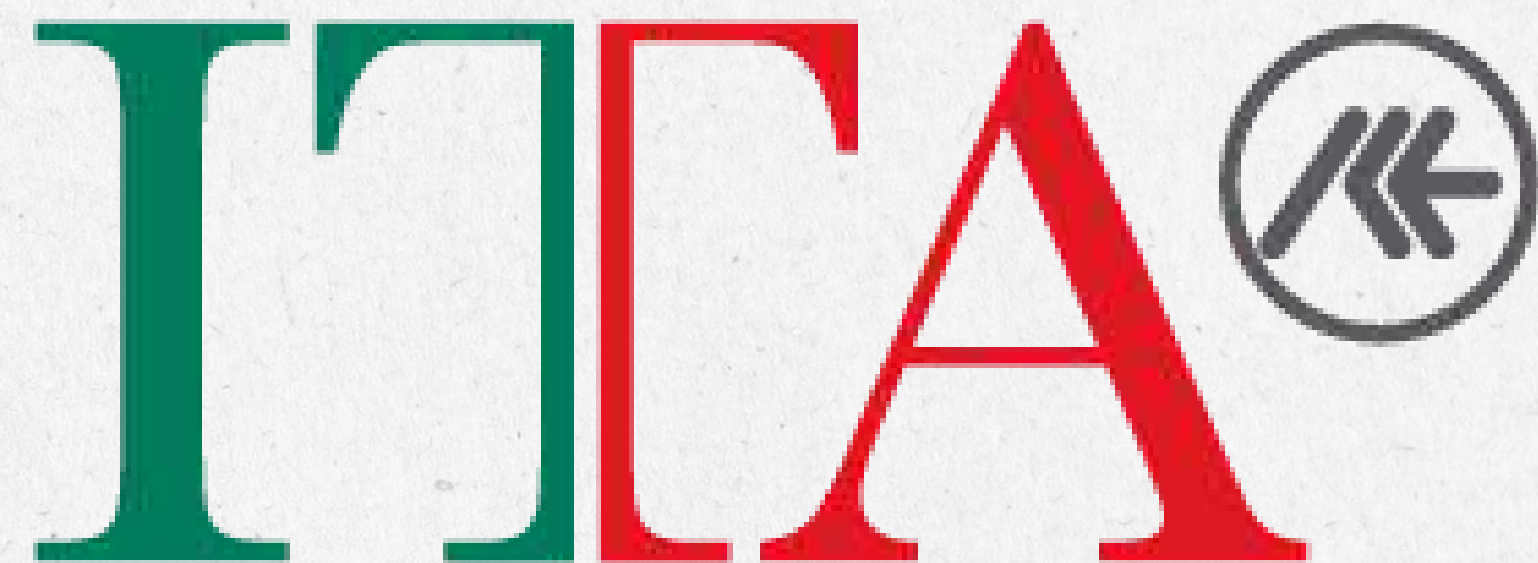
La strategia "Investing successfully for a Healthy Future" per il 2023-2030 del governo maltese mira a migliorare la salute della popolazione, digitalizzare i servizi sanitari e adottare innovazioni tecnologiche. Questi sviluppi offrono nuove opportunità di collaborazione e investimento per le imprese italiane, rafforzando i legami economici e tecnologici tra i due Paesi.



# MADE IN ITALY A MALTA

L'Italia, primo fornitore estero per Malta (quota del 36,7%) ha una forte presenza commerciale a Malta, soprattutto nei settori dell'arredamento, dell'abbigliamento, dei veicoli (Fiat, Alfa Romeo, Piaggio, Iveco) e degli elettrodomestici. I prodotti agro-alimentari italiani sono ampiamente distribuiti grazie ai collegamenti logistici di Grimaldi, Tarros e Ignazio Messina. Aziende italiane, in joint-venture con partner locali, sono attivamente coinvolte nell'ammodernamento delle infrastrutture maltesi: Renzo Piano ha progettato il nuovo Parlamento maltese con un investimento di quasi 100 milioni di euro. MDM Costruzioni Generali ha completato un sistema di gallerie e condotte sotterranee da 50 milioni di euro per prevenire alluvioni. AIG Malta, formata da AI Engineering Srl e IG Ingegneria Geotecnica Srl di Torino, ha guidato la ricostruzione della principale strada costiera per circa 50 milioni di euro. General Smontaggi SPA ha vinto l'appalto di Enemalta nel 2017 per lo smantellamento degli impianti di Marsa e Marsaxlokk.





**ITALIAN TRADE AGENCY**

Scheda paese sviluppata da:  
Rossetto Gianluca - ITA Desk Commercial Administrator